

29. CERTIDÃO INFORMATIVA DE INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA PARA RETIFICAÇÃO DE MATRÍCULA (C.R.I.)

Objetivo: Certificar a inscrição imobiliária correta do imóvel junto ao cadastro do IPTU para fins de retificação no cartório de registro de imóveis. Geralmente o serviço é solicitado pelo contribuinte para esclarecimentos sobre alteração de inscrição imobiliária quando há divergências entre o cadastro (Prefeitura) e a matrícula (cartório de registro).

Legislação pertinente: Não há.

Taxa para requisição do serviço: Protocolo + Certidão

Documentos obrigatórios:

Pessoa física:

- Cópia do RG, CPF ou CNH;
- Cópia da matrícula do imóvel, com data de emissão não superior a 30 dias;
- Espelho do IPTU (disponibilizado no próprio atendimento);
- Requerimento devidamente preenchido e assinado pelo requerente;
- Quando for representante, apresentar a procuração.

Pessoa jurídica:

- Cópia do CNPJ;
- Cópia da matrícula do imóvel, com data de emissão não superior a 30 dias;
- Espelho do IPTU (disponibilizado no próprio atendimento);
- Requerimento devidamente preenchido e assinado pelo representante legal;
- Cópia RG, CPF ou CNH do representante legal.

Locais de atendimento:

- **Central de Atendimento do Paço Municipal**

Alameda Tibiriçá, 374 - Vila Nova – Mairiporã.

Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h as 16h

- **Atendimento da Subprefeitura de Terra Preta**

Rua Ari da Silva, 165 – Terra Preta - Mairiporã.

Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h as 16h

Local para manifestação sobre a prestação do serviço: Ouvidoria

- Alameda Tibiriçá, 374 - Vila Nova – Mairiporã.
- Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h às 16h
- E-mail: ouvidoria@mairipora.sp.gov.br
- Fone: (11)4419-8027