

73. CERTIDÃO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO (RESIDENCIAL)

Objetivo: É um documento que especifica, com base na legislação referente ao zoneamento, uso e ocupação do solo, se uma atividade é permitida ou não no local indicado pelo interessado. É um retrato das legislações vigentes no Município visando à adequada utilização do espaço urbano.

Legislação pertinente: Lei 2232/2003

Taxa para requisição do serviço: Protocolo + Certidão.

Requisitos: Poderá ser requisitado por qualquer pessoa, pois a certidão é só para informar se o que foi solicitado está compatível com o loteamento.

Documentos obrigatórios:

- RG ou Carteira de Habilitação em nome do requerente;
- Matrícula atualizada do imóvel;
- Espelho do IPTU.

Locais de atendimento:

• **Central de Atendimento do Paço Municipal**

Alameda Tibiriçá, 374 - Vila Nova – Mairiporã.

Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h às 16h.

• **Atendimento da Subprefeitura de Terra Preta**

Rua Ari da Silva, 165 – Terra Preta - Mairiporã.

Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h às 16h.

Local para manifestação sobre a prestação do serviço: Ouvidoria

- Alameda Tibiriçá, 374 - Vila Nova – Mairiporã.
- Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h às 16h.
- E-mail: ouvidoria@mairipora.sp.gov.br
- Fone: (11)4419-8027